

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

2.SZ.MÓDOSÍTÁSA

mely létrejött egyrészről a

Név: Klebelsberg Központ
Székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky Út 42-46.
Adószám: 15799658-2-41
Statisztikai számjel: 15799658-8412-312-01
Törzsszám: 799656
Előirányzat-felhasználási keretszámla számlavezetője: Magyar Államkincstár
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00329307-31105187
Képviseli: Hajnal Gabriella, elnök

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

Közös Ajánlattevő
Név: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 1053 Budapest, Magyar Utca 36.
Adószám: 11469957-2-41
Cégjegyzékszám: 01-09-868732
Pénzforgalmi szolgáltató: MKB Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10300002-33221146-00003285
Kivitelezői nyilvántartási szám: 11A21932
Képviseli: Fodor Géza Szabolcs ügyvezető

Közös Ajánlattevő
Név: Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft.
Székhely: 9200 Mosonmagyaróvár Bükk Utca 6
Adószám: 11975201-2-08
Cégjegyzékszám: 08-09-008709
Pénzforgalmi szolgáltató: MKB Bank Nyrt.
Pénzforgalmi jelzőszám: 10300002-10545132-49020015
Kivitelezői nyilvántartási szám: 34A01580
Képviseli: Szabó Gyula ügyvezető

(továbbiakban: **Kivitelező**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Felek 2020. június 2-án Kivitelezési szerződést (a továbbiakban: **Kivitelezési Szerződés**) kötöttek a „**Klebelsberg Központ GYMS megyei épületek**” elnevezésű közbeszerzési eljárás eredményeként az I. részre, a Révai Miklós Gimnázium és Kollégium 9021 Győr, Jókai út 21. (tulajdoni lap szerint: Győr, Jókai utca 21. „felülvizsgálat alatt”) **szám alatti** (Hrsz.: 7038) ingatlanon található épülete(ke)n a *Győr-Moson-Sopron megyei oktatási intézmények épületenergetikai fejlesztése* című és KEHOP-5.2.2-16-2016-00037 azonosító számú projekt alapján végzendő energiahatékonysági korszerűsítési kivitelezési munkák elvégzésére. A megkötött Kivitelezési szerződést 2020.07.31. napján módosították a 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) 141.§ (6) bekezdése alapján, a Kivitelezési szerződés I./1.pontja tekintetében.

II. MÓDOSÍTÁS INDOKAI

- 2.1. A megkötött kivitelezési szerződés mellékletét képző műszaki szakmai dokumentációban, valamint a Kivitelező árajánlatában megnevezett anyagokban illetve beépítendő szerkezeti megoldásokban a teljesítés megkezdésekor helyszínen történt felmérést követően vált szükségessé a módosítás tartalmában részletezett, és a szerződés mellékletéként változásbejelentési kérelmekben csatolt műszaki változtatások. A változtatási javaslatok a megkötött Szerződés VI. 6. pontjában foglaltakkal összhangban az egyenértékűség elve alapján, minden esetben műszakilag egyenértékű és a megrendelő által jóváhagyott műszaki kiváltások. A beépítendő anyagok illetve a műszaki tartalom változás kapcsán keletkező forrás az előre nem látható statikai megerősítésekre kerül ráfordításra. A költségvetésben keletkezett változásokat a „*váltköv_költségvetés_Révai Iskola*” megnevezésű excel formátumú melléklet tartalmazza.

Változások az alábbi munkanemekben történtek:

Munkanem megnevezése	Tervezői feladatkiírás		Kiváltás szerinti feladatkiírás		Eltérés	
	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege	Anyag összege	Díj összege
Falazás és egyéb kőművesmunka	2 359 800 Ft	6 295 263 Ft	2 719 710 Ft	5 935 353 Ft	359 910 Ft	-359 910 Ft
Fém nyílászáró és épületlakatos-szerkezet elhelyezése	88 860 908 Ft	25 769 649 Ft	89 899 420 Ft	26 214 726 Ft	1 038 512 Ft	445 077 Ft
Szigetelés	26 450 992 Ft	12 195 296 Ft	26 450 992 Ft	11 271 957 Ft	0 Ft	-923 339 Ft
Gépészeti érzékelő elhelyezése	222 750 Ft	337 500 Ft	0 Ft	0 Ft	-222 750 Ft	-337 500 Ft

Összességében a vállalkozói díj változatlan marad.

- 2.2 A Kbt. 141. § (6) bekezdése alapján (6) A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha
- olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
 - a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
 - a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

A fentiek alapján a felek a módosítás jogalapján a Kbt. 141. § (6) bekezdés szerint, mint nem lényeges módosításban állapítják meg.

III. MÓDOSÍTÁS TARTALMA

3.1. A Kivitelezési szerződés **műszaki tartalma** az alábbiak szerint módosul:

- Kivitelező 2020.07.02-án tartott helyszíni kooperáción jelezte a felmerült problémákat, melyek az alábbiak:
 - a „Modern szárny” épület AF01 jelű függönyfalának, az emeleti parapetfal külső acélgerendás megerősítése szükséges (KK/04/EN/00014-23-2020 jelű melléklet)
 - „Régi épület” homlokzati feltárását követően statikus szakértő bevonása, valamint a fal varrásos megerősítése szükséges
- Egyenértékűség elve mentén történő anyag kiváltások az alábbiak szerint:
 - A modern épület lapostető hőszigetelés rétegrendjén, lejtet beton helyett lejtésképző hőszigetelő elemek, bitumenes csapadékvíz elleni szigetelés helyett korszerű PVC szigetelés gyártói rétegrend szerint kerül kialakításra (KK/04/EN/00014-25-2020 jelű melléklet)
 - A szerződésben szereplő CCSI polykristályos napelem helyett a TrinaSolar monokristályos napelem (KK/04/EN/00014-26-2020 jelű melléklet)
 - Hőszigetelő vakolati rendszer kiváltása minősített rendszerrel, LB Knauf gyártó termékeire (KK/04/EN/00014-27-2020 jelű melléklet)
- Egyéb szükséges változtatások:
 - Hőmennységmérő cseréje elmaradó tétel (KK/04/EN/00014-24-2020 jelű melléklet)
 - AB09, illetve AB10/1 jelű ablakok konszignációs osztásának változtatása (KK/04/EN/00014-21-2020 jelű melléklet, KK/04/EN/00014-22-2020 jelű melléklet)

Megrendelő a Kivitelező által jelzett módosítási kérelmet írásban elfogadta (KK/04/EN/0071-3-2020 jelű melléklet) 2020. 07. hónap 10. napján.

IV. TOVÁBBI INFORMÁCIÓK

- A Kivitelezési szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

2. Jelen szerződésmódosítás a Felek aláírásának napján – eltérő időpontokban történő aláírás esetén a későbbi aláírás dátuma szerinti napon - lép hatályba.

Felek a jelen Kivitelezési Szerződés módosítást együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyták, és az aláírásra jogosult képviselők **6 (hat)** példányban aláírták. Az aláírt példányokból Megrendelő **4 (négy)** eredeti példányt, Vállalkozó **2 (kettő)** eredeti példányt kap.

Mellékletek:

1.sz. melléklet: változásbejelentési kérelmek (7 db): KK/04/EN/00014-21-2020; KK/04/EN/00014-22-2020; KK/04/EN/00014-23-2020; KK/04/EN/00014-24-2020; KK/04/EN/00014-25-2020; KK/04/EN/00014-26-2020; KK/04/EN/00014-27-2020
váltköv_költségvetés_Révai Iskola


2.sz. melléklet: Módosított költségvetési tételek

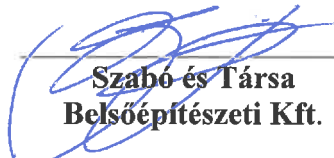
3. sz. melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozat

4.sz. melléklet: Megrendelői jóváhagyás KK/04/EN/0071-3-2020;

Budapest, 2020. 10.28.



Klebelsberg Központ
Hajnal Gabriella
elnök

G.F., 2020. 10.28. Hétfő, 2020. X.29.

Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Sackbányai út 36. Budapest, Magyarország, 1053.
Levélcím: Fodor Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. F. u. 8.
Központ: +36 1 450 3285
MKB: 10300002-3322344-00003285
**Fodor Építőipari,
Kereskedelmi és
Szolgáltató Kft.**
Fodor Géza Szabolcs
ügyvezető


**Szabó és Társa
Belsőépítészeti Kft.**
Szabó Gyula
ügyvezető

Budapest, 2020. 10.28.


Pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
Domonkos Barbara
kijelölt gazdasági elnökhelyettes


Szabó és Társa
BELSŐÉPÍTÉSZETI KFT.
8200 Mosonmagyaróvár, Bukk utca 6
Adószám: 11975201-2-08

Budapest, 2020. 10.28.

Jogilag ellenjegyzem:


.....
dr. Vas Tamás Ernő
főosztályvezető