

## KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről a

### **Klebelsberg Központ**

Székhely: 1054 Budapest, Bajcsy-Zsilinszky út 42-46.

Adószám: 15799658-2-41

Statisztikai számjel: 335262

Törzsszám: 799656

Előirányzat-felhasználási keretszámla számlavezetője: Magyar Államkincstár

Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000-00329307-32205606

Képviseli: Hajnal Gabriella elnök

(a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a

### **RÉVISZ Hulladékanyag Bontó és Értékesítő Kft.**

Székhely: 3900 Szerencs, 2155. hrsz.

Adószám: 10330982-2-05

Cégjegyzékszám: Cg. 05-09-000374

Pénzforgalmi szolgáltató: OTP Bank Nyrt.

Pénzforgalmi jelzőszám: 11734145-20024293

Kivitelezői nyilvántartási szám: 14A55519

Képviseli: Pazonyi Barnabás István

(a továbbiakban: **Kivitelező**)

– a továbbiakban együtt: Felek – között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

## I. ELŐZMÉNYEK

**1.1.** A Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2022.10.25. napján indította meg az „**EFOP-4.1.11-21 Okostanterem kialakítása, tanteremfelújítás**” tárgyú közbeszerzési eljárást 9 részben. Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét tartalmazó írásbeli összegezést a 9. rész tekintetében 2023.04.14. napján küldte meg az ajánlattevők részére azzal, hogy a közbeszerzési eljárásban nyertes a Kivitelező. Ennek megfelelően a Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: **Kbt.**) 131. § rendelkezései alapján a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra tekintettel, annak részeként 2023.05.25. napján kivitelezési szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek az EFOP-4.1.11-21-2021-00001 azonosítószámú „Okostanterem, az állami fenntartású köznevelési intézmények digitális tanulást segítő tereinek fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló kivitelezési munkák elvégzése tárgyában. A Szerződés Megrendelő és az eljárás nyertes ajánlattevő mint Kivitelező között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően jött létre.

**1.2.** Felek rögzítik, hogy a jelen módosítás (a továbbiakban: **Szerződésmódosítás**) aláírásának napján a Szerződés hatályban van. Felek egyetértően megállapítják, hogy a Szerződés ezidáig nem került módosításra, azonban a jelen Szerződésmódosításban foglaltak szerinti módosítása vált

szükségessé, amelynek kapcsán Felek egyúttal hivatkoznak a Szerződés XVI. 1. pontjára, amely szerint „A Kivitelezési szerződés a Felek által kizárólag írásban módosítható a Kbt. 141. §-ának előírásai alapján.”

**1.3.** Jelen Szerződésmódosításban Felek egyrészt a kivitelezés során szükségessé váló műszaki tartalomváltozások, egyenértékű műszaki kiváltások, valamint az újonnan fölmerülő (pótmunka) és elmaradó munkatételek eredményeként szükséges vállalkozói díj módosítását kívánják kezelni.

Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti Szerződést az alulírott helyen és időben, egyező akarattal az alábbiak szerint módosítják:

## II. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS JOGI ALÁTÁMASZTÁSA

**2.1.** Egyenértékű kiváltások a Kbt. 141. § (6) bekezdés és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **Korm. rendelet**) 28. §-a alapján.

A módosítás jellege: Helyettesítő termékkel történő kiváltás.

A Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint:

*„A (2) és (4) bekezdésben szabályozott eseteken kívül, a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha*

*a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek, ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;*

*b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy*

*c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.”*

A Korm. rendelet 28. §-a alapján:

*„(1) Az ajánlatkérőként szerződő fél és a nyertes ajánlattevőként szerződő fél a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételei tekintetében egyeztetést folytathatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesíthetik.*

*(2) A felek az egyeztetésen csak az ajánlattevő által az ajánlatában megjelölt építőanyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő termékben egyezhetnek meg.*

*(3) Amennyiben a felek a (2) bekezdés szerinti helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.”*

Felek rögzítik, hogy a Kivitelező a Korm. rendelet 28. § (1)-(3) bekezdéseinek megfelelően az alábbiak szerint egyenértékű kiváltások szükségességét jelezte a Megrendelő részére (1-2. sz. melléklet):

- a) Elektromos hálózat felújítás és járulékos költségeinek adatai valamint a világítás csere és a javasolt változása, az 1. számú mellékletben részletezett műszaki tartalommal.
- b) Padlócserehez kapcsolódó anyagkiváltás, a 2. számú mellékletben részletezett műszaki tartalommal.

Felek jelen Szerződésmódosítás mellékleteként csatolják a műszaki ellenőr nyilatkozatát (5. sz. melléklet), amely szerint valamennyi helyettesítő termék az ajánlatban megjelölt termékkel a meghatározó műszaki paraméterei tekintetében műszakilag legalább egyenértékű vagy magasabb minőségű.

Felek egyezően rögzítik, hogy a helyettesítő termékek beépítése sem vállalkozói díjmódosítást, sem pedig a szerződés gazdasági egyensúlyának megváltozását nem eredményezi (ld. mellékelt módosított árazott költségvetések), egybevégt továbbá a Szerződés eredeti tartalmával, így nem jelent új kötelezettséget Kivitelező számára.

**2.2.** Felek a kivitelezés során az alábbi intézmények tekintetében elmaradó munka tételek jóváhagyásáról döntöttek, (a munkanemenkénti, tételes felsorolást intézményenként a 7. számú melléklet, változáskövető költségvetés tartalmazza, továbbá részletes indoklást a 3. számú melléklet, termenkénti változásbejelentő tartalmaz):

- a) Kisfaludy Károly Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola – összege: 450.468 Ft +Áfa
- b) Becsehelyi Általános Iskola – összege: 75.000 Ft +Áfa
- c) Kemenesmagasi Általános Iskola – összege: 108.300 Ft +Áfa
- d) Vasvári Általános Iskola – összege: 108.300 Ft +Áfa
- e) Kerkai Jenő Általános Iskola – összege: 307.000 Ft +Áfa
- f) Lenti Arany János Általános Iskola – összege: 307.000 Ft +Áfa

**2.3.** Felek a 2.1. pontban felsorolt egyenértékű termék kiváltások és a 2.2. pont szerinti elmaradó munkák részletes leírását tartalmazó dokumentumokat a jelen Szerződésmódosítás 1. számú, 2. számú, 3. számú és 7. számú mellékleteként csatolják.

**2.4.** Felek az alábbi az alábbi intézmények tekintetében pótmunkák elvégzésében állapodnak meg:

- a) Kisfaludy Károly Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola - összege: 913.686 Ft +Áfa
- b) Kemenesmagasi Általános Iskola - összege: 1.074 650 Ft +Áfa
- c) Vasvári Általános Iskola - összege: 584.028 Ft +Áfa

A jelen 2.4. pont szerinti pótmunkák részletezését, indoklását a jelen Szerződésmódosítás 3. számú mellékleteként csatolt termenkénti változásbejelentő és a 7. számú melléklet, változáskövető költségvetés tartalmazza.

2.5. Felek rögzítik, hogy a 2.2 - 2.4. pontok szerinti elmaradó munkálatok és pótmunkák tekintetében a műszaki ellenőr a kivitelező által benyújtott dokumentumokat megvizsgálta és az azokban foglaltak szerint a módosítási javaslatokat elfogadásra javasolta.

<b>A 2.2. pontban felsorolt elmaradó munkák nettó költsége összesen:</b>	<b>- 1.356.068,- Ft</b>
<b>A 2.4. pontban felsorolt pótmunkák nettó költsége összesen:</b>	<b>+2.572.364,- Ft</b>
<b>Nettó költségek összesen:</b>	<b>+ 1.216.296,- Ft</b>
Nettó (eredeti) vállalkozói díj:	39.483.334,- Ft
<b>Módosított nettó vállalkozói díj:</b>	<b>40.699.630,- Ft</b>

A változáskövető költségvetést, a műszaki ellenőri nyilatkozatokat a jelen Szerződésmódosítás 5. számú, 6. számú és 7. számú mellékletei tartalmazzák.

2.6. Felek a 2.1 - 2.4. pont szerinti műszaki tartalomváltozás, az újonnan fölmerülő (pótmunka) és elmaradó munkatételek eredményeként szükséges vállalkozói díj módosítás indokaként a körülmények gondos áttanulmányozása után, a módosítások jogalapjának a Kbt. 141. § (2) bekezdését jelölik meg. A Kbt. 141. § (2)-(3) bekezdése szerint:

„(2) A szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;  
b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át; valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

(3) A (2) bekezdést arra a szerződésmódosításra lehet alkalmazni, amely a szerződés értékének változásával jár, a szerződéses jogviszony több elemét érintő módosítás esetén a módosítás azon elemeire, amelyek az érték változásával összefüggenek. Nem alkalmazható a (2) bekezdés a szerződésmódosításra akkor, ha a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárást az ajánlatkérő olyan szabályok szerint indította meg, amelyek nem lettek volna jogszerűen alkalmazhatóak, ha az ajánlatkérő az eljárás becsült értékét a szerződésmódosítást követő értékét figyelembe véve határozta volna meg.”

Az egyenértékű kiváltások, továbbá az újonnan fölmerülő (pótmunka) és elmaradó munkatételek a 2.1 - 2.4. pontok szerint munkarészeket/tételeket érintik.

A változás során műszakilag egyenértékű berendezések kerülnek alkalmazásra, melyek ugyanolyan vagy jobb paraméterekkel bírnak, mint az eredetileg tervezettek. Az újonnan fölmerülő (pótmunka) és elmaradó munkatételek eredményeként szükséges a vállalkozói díj összesen nettó 1.216.296 Ft-tal történő megemelése.

Fentiek alapján a módosítás a Kbt. 141. § (2) bekezdésében foglaltaknak az alábbiak szerint felel meg:

- A Szerződés értéke, továbbá a módosított szerződéses érték sem éri el az uniós értékhatárt.
- Az ellenérték növekedése (nettó 1.216.296 Ft – 3%) nem éri el a Szerződéses érték (nettó 5.922.500 Ft) 15%-át.
- A módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik annak jellegéhez.

- d) A módosítás a Szerződés értékének változásával jár, azonban a becsült érték változása nem érintette volna az alkalmazott eljárásrendet.

Felek továbbá megállapítják, hogy a jelen Szerződésmódosítás nem ütközik a Kbt. 142. § (3) bekezdésében rögzített feltételekbe sem, tekintettel arra, hogy szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei alkalmazása nem merült fel.

2.7. Fentiek alapján Felek a Szerződés egyes pontjait egyező akarattal a jelen Szerződésmódosítás III. pontjában foglaltak szerint módosítják.

### III. A SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS TARTALMA

3.1. Felek rögzítik, hogy a Szerződés IV.1. pontjában jelenleg a következő szerepel:

*„1. A jelen Kivitelezési szerződésben foglalt munkák ellenértéke: összesen nettó 39.483.334,- Ft + Áfa, azaz Harminckilencmillió-négy száznyolcvanháromezer-háromszázharmincnégy forint + Áfa – a jelen Kivitelezési szerződés aláírásakor hatályos adójogszabályok szerint – bruttó 50.143.834,- Ft (a továbbiakban: vállalkozói díj).[...]*”

3.2. Felek a Szerződés fentiekben idézett IV.1. pontjának első mondatát az alábbira módosítják (a módosítás félkövér és dőlt betűtípussal jelölve):

*„1. A jelen Kivitelezési szerződésben foglalt munkák ellenértéke: összesen nettó **40.699.630,- Ft** + Áfa, azaz **Negyvenmillió-hatszázkilencvenkilencezer-hatszázharminc** forint + Áfa – a jelen Kivitelezési szerződés aláírásakor hatályos adójogszabályok szerint – bruttó **51.688.530,- Ft** (a továbbiakban: vállalkozói díj).”*

3.3. Felek rögzítik, hogy az Alapszerződés IV.6. pontjának első bekezdésében jelenleg a következő szerepel:

*„6. A kifizetésekre utólag a (rész)teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Megrendelő 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget az alábbi ütemezésben:*

*1. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 15%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*2. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 45%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*3. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 65%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*4. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 80%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj alapján számolt összeg 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.”*

**3.4.** A Szerződés IV.6. pontjának első bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép (a módosítás félkövér és dőlt betűtípussal jelölve):

*„6. A kifizetésekre utólag a (rész)teljesítésekkel értékarányosan kerül sor. Megrendelő 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására nyújt lehetőséget az alábbi ütemezésben:*

*1. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 15%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*2. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 45%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*3. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 65%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

*4. részszámla benyújtásának időpontja és mértéke: amennyiben a Szerződés I. 1. sz. mellékletében rögzített tantervek 80%-a teljes körűen elkészült, és azok átadása a Megrendelő részére megtörtént, a IV.1 pontban szereplő nettó vállalkozói díj alapján számolt összeg 20%-ának megfelelő mértékű részszámla benyújtható.*

***A Kivitelezési szerződés 1. sz. módosításában rögzített műszaki tartalomváltozással érintett munkák 100%-ának megfelelő teljesítettsége esetén az 1. sz. módosításból adódó nettó 1.216.296 Ft + Áfa összeg a végszámlában kerül elszámolásra.”***

#### **IV. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

**4.1.** Megrendelő rögzíti, hogy jelen Szerződésmódosítás aláírásakor a hatályos Támogatási Szerződés szerint rendelkezik a vállalkozói díjnövekedés mértékének megfelelő összegű többletfedezettel, így Támogatási Szerződés módosítására irányuló kérelmet nem kell benyújtania az illetékes Támogató Szervezet felé.

**4.2.** Felek rögzítik, hogy a Szerződés jelen 1. sz. Szerződésmódosítással együtt érvényes és hatályos, mely a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

**4.3.** A Szerződés – és annak mellékletei - jelen Szerződésmódosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal hatályban maradnak.

**4.4.** Felek rögzítik, hogy a Teljesítési biztosíték és a Jölteljesítési biztosíték vonatkozásában az emelt vállalkozói díj az irányadó.

**4.5.** A jelen Szerződésmódosítás az aláírása napján lép hatályba, amennyiben az aláírására a Felek részéről eltérő időpontban kerül sor, úgy az utolsó aláírás napján.

Felek a jelen Szerződésmódosítást együttes elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elfogadják, és az aláírásra jogosult képviselők 6 példányban jóváhagyólag aláírják. Az aláírt példányokból Megrendelő 4 eredeti példányt, Kivitelező 2 eredeti példányt kap.

Budapest, 2023. ...12.19.....

Budapest, 2023. ...12.20.....



"RÉVISZ" KFT.  
Szerencs, Déli Ipartelep  
Adószám: 10330982-2-05

RÉVISZ Kft.  
Kivitelező  
Pazonyi Barnabás István ügyvezető

Kelt: Bp., 2023 DEC. 19  
Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Bp., 2023.12.19.  
Jogilag ellenjegyzem:

#### Mellékletek:

1. sz. melléklet: egyenértékű kiváltás\_Változásbejelentő, indoklás - elektromos
2. sz. melléklet: egyenértékű kiváltás\_Változásbejelentő, indoklás - padlócsere
3. számú melléklet: 9.rész termenkénti változásbejelentő, indoklás
4. sz. melléklet: Pótmunka Megrendelő általi megrendelése, írásbeli jóváhagyása
5. sz. melléklet: Műszaki ellenőri nyilatkozat: egyenértékűségi kiváltások\_9. rész
6. sz. melléklet: Műszaki ellenőri nyilatkozat: pót- és elmaradó munkák\_9. rész
7. sz. melléklet: változáskövető költségvetés\_9\_rész